

DATA	12/11/2009
Nº	2074

1024 RBF/mcm

Unha vez que se examinou o expediente que se tramitou para a contratación da execución do servizo denominado "LIMPEZA DOS EDIFICIOS MUNICIPAIS", a adxudicar mediante procedemento aberto con multiplicidade de criterios de valoración.

ANTECEDENTES

1. Con data 3 de agosto de 2009, mediante a resolución nº 1388, da concelleira delegada de Economía, Facenda, Réxime Interior e Seguridade, apróbase o expediente de contratación mediante procedemento aberto con multiplicidade de criterios de valoración da obra denominada "Limpeza dos edificios municipais".

2. Para tal efecto publícanse anuncios con data 11 de agosto, no DOCE e no perfil do contratante do Concello, con data 13 de agosto no BOE e diario La Voz de Galicia e en data 17 de agosto, no BOP nº 181, nos que se solicitan ofertas de empresas capacitadas para a súa realización.

3. A Mesa xeral de Contratación, en sesión celebrada o día 5 de outubro de 2009, analiza a documentación administrativa, e acorda admitir a totalidade das ofertas que se presentaron, que corresponden ás empresas LINORSA, S.A., XALO LIMPIEZAS Y SERVICIOS, W.M.L. SERVICONSA, S.L. e SAMYL S.L. A continuación procédese á apertura das ofertas técnicas que se presentaron, acordando remitilas aos servizos técnicos municipais que deberán emitir un informe técnico debidamente motivado respecto dos factores de adxudicación, agás a oferta económica, único criterio cuantificábel de xeito automático.

4. Unha vez que se viu o informe que emitiu o 29 de outubro de 2009 o técnico municipal D. Edmundo Varela Lema, a Mesa xeral de Contratación, en sesión de 11 de novembro, outorga as seguintes puntuacións aos criterios non avaliábeis mediante aplicación de fórmulas establecidas no PCAP:

Licitador	Mellor proposta técnica de prestación do servizo					Subtotal fase 1
	Programación dos servizos	Calidade de produtos e máquinas	Sistema de protección de riscos	Incremento de frecuencia de limpeza	Sistema de control	
LINORSA	3,5	3,37	3	4	5	18,87
SAMYL, S.L	3	2,66	3	3	2,25	13,91
WML SERVICONSA	6	2,49	0	0	0,5	8,99
XALO LIMPIEZAS SERVICIOS	20	5	4,5	10	5	44,5

De acordo co establecido na cláusula 14.1 do prego de cláusulas administrativas particulares que rexe o procedemento, as empresas Linorsa, Samyl SL e WML Serviconsas son excluídas da segunda fase e non continúan no proceso selectivo ao non superar a puntuación mínima de 20 puntos na FASE 1. A continuación, o

DATA	12/11/2009
Nº	2074

presidente da Mesa procedeu á apertura da oferta económica presentada por Xalo Limpiezas y Servicios, SL, única empresa que acadou a puntuación requirida na FASE 1, outorgándosele a seguinte puntuación:

Licitador	Subtotal fase 1	Oferta económica	Total
XALO LIMPIEZAS SERVICIOS	44,50	13,40	57,90

En base aos criterios que establecen os pregos de condicións administrativas particulares de aplicación determínase a oferta máis vantaxosa para esta administración, e a Mesa de Contratación presenta proposta de adxudicación a favor da empresa Xalo limpeza y servicios, SL.

CONSIDERACIÓNS XURÍDICAS

1. O artigo 144 da Lei 30/2007, pola que se aproba a Lei de contratos do sector público (en adiante, LCSP), establece que no procedemento aberto con multiplicidade de criterios de valoración, a adxudicación recaerá no licitador xustificadamente elixido polo órgano de contratación, á vista da proposta da Mesa de Contratación, unha vez que se ponderen os criterios de selección que establece o PCAP.

2. O artigo 135 LCSP establece que o órgano de Contratación acordará a adxudicación provisional en resolución motivada.

En base a todo o que

RESOLVO:

PRIMEIRO.- Declarar a validez do acto celebrado.

SEGUNDO.- Adxudicar de forma provisional o servizo de “LIMPEZA DE EDIFICIOS MUNICIPAIS” á empresa XALO LIMPIEZAS Y SERVICIOS, S.L. CIF B-15704109, por ser a que presenta unha mellor oferta considerando os criterios de adxudicación que se establecen, fixando o prezo anual en:

Lote	Orzamento Base	IVE	TOTAL
1	211.573,79 €	33.851,81 €	245.425,60 €
2	182.958,84 €	29.273,41 €	212.232,25 €
3	167.275,13 €	26.764,02 €	194.039,15 €

TERCEIRO.- Requirit ao adxudicatario provisional para que, durante o prazo de **10 días hábiles** contados desde o seguinte a aquel en que a adxudicación provisional se publique no perfil de contratante do órgano de contratación, presente a seguinte documentación:

a) Documentación xustificativa de estar ao corrente no cumprimento das súas obrigas tributarias e coa Seguridade Social. Ambas as circunstancias poderán tamén acreditarse mediante o achegamento do certificado expedido polo Rexistro de Licitadores que acredite os anteriores extremos.

DATA	12/11/2009
Nº	2074

b) Xustificante de estar dado de alta no Imposto sobre Actividades Económicas e ao corrente no pagamento do mesmo, achegando para o efecto copia da carta de pagamento do último exercicio, á que se acompañará unha declaración responsable de non estar dado de baixa na matrícula do citado imposto. No caso de estar exento deste imposto presentarán declaración xustificativa ao respecto.

c) Documento acreditativo de ter constituído a garantía definitiva por importe do 5% do importe de adxudicación, excluído o Imposto sobre o Valor Engadido, por calquera dos medios a que se refire o art. 84 da LCSP. (Pódese consultar o modelo de garantía en forma de aval no perfil de contratante).

d) Presentar a documentación acreditativa de ter subscrito unha póliza de responsabilidade civil nas condicións recollidas na cláusula 23 do PCAP.

CUARTO.- Comunicar ao adxudicatario provisional que antes da formalización do contrato deberá aboar en concepto de anuncios de licitación as seguintes cantidades:

BOE nº 195 de 13/08/2009 : 596,97 €
La Voz de Galicia, 17/08/2009 : 547,52 €

QUINTO.- Comunicar ao adxudicatario provisional que, unha vez que transcorra o prazo que se establece no parágrafo segundo, se non se procedese á adxudicación definitiva do contrato a quen resultara adxudicataria provisional por non cumprir as condicións necesarias para isto, a Corporación procederá a efectuar unha nova adxudicación provisional ás interesadas seguintes a aquela, por orde de clasificación das súas ofertas na valoración, sempre que isto fose posible.

SEXTO.- De conformidade co disposto polo artigo 135.3 LCSP, notificar a presente resolución aos licitadores e publicar a adxudicación provisional no perfil de contratante do órgano de contratación, establecendo o prazo de cinco días hábiles a partir de tal publicación para facilitar información aos licitadores interesados sobre os motivos de rexeitamento da súa proposta e das características da proposta do adxudicatario que foron determinantes na adxudicación ao seu favor.

Contra a presente resolución de adxudicación provisional, de acordo co disposto polo artigo 37 da Lei 20/2007, poderá interpoñerse recurso especial en materia de contratación ante o órgano de Contratación, no prazo de DEZ DÍAS HÁBILES a contar desde o seguinte ao da publicación do anuncio da adxudicación provisional no Perfil do Contratante do Concello de Culleredo (www.culleredo.es), sen que proceda a interposición de recursos administrativos ordinarios.

Así mesmo, contra a resolución expresa do recurso de especial en materia de Contratación, ou contra a desestimación por silencio, poderá interpoñerse recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso- Administrativo da Coruña que corresponda, no prazo de dous meses desde o día seguinte ao da recepción da notificación da resolución do recurso especial en materia de Contratación, ou ben no prazo de seis meses a contar desde o día seguinte en que deba entenderse desestimado por silencio administrativo o citado recurso especial, de

DATA	12/11/2009
Nº	2074

acordo co que se establece nos artigos 8.1 e 46.1 da Lei 29/1998, de 13 de xullo, da xurisdición contencioso-administrativa.

En todo caso, poderase interpoñer calquera outro recurso que estime conveniente para a defensa dos seus intereses.

Culleredo, 12 de novembro de 2009
 Por proposta de
 O xefe de servizo de economía e
 facenda

Roberto Babío Fernández

Dou fe,
 O secretario xeral

Raúl Martínez Martínez

Conforme coa proposta, elévase a resolución
 Culleredo,
 A concelleira delegada de Economía, Facenda, Réxime
 Interior e Seguridade

Alicia Ferreiro Varela
 (Resolución nº 1210/07 de data 2 de xullo de 2007; BOP nº176 , de 1/8/2007)

Intervido e conforme,
 A interventora xeral

Ana M^a. Prieto Martinez